

NOTE 17
INVESTERINGER ETTER EGENKAPITALMETODEN

INVESTERINGER ETTER
EGENKAPITALMETODEN

Investeringer i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte virksomheter er i Ferd sitt konsernregnskap innregnet i henhold til egenkapitalmetoden.

For spesifikasjon av selskaper og eierandel henvises det til oppstilling av investeringer i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte virksomheter i [note 15](#).

2014

Beløp i NOK 1 000	Al-Obeikan Elopak factory for Packaging Co	Lala Elopak S.A. de C.V.	Tiedemannsbyen DA	Harbert European Real Estate Fund II	Harbert European Real Estate Fund III	Andre	Sum
Eier- og stemmeandel	49%	49%	50%	26%	22%		
Anskaffelseskost 1.1	58 325	165 051	106 768	112 002	95 974	106 046	644 165
Andel av resultat 1.1	82 874	117 986	23 002	82 977	22 236	- 17	329 058
Akkumulert nedskrivning av goodwill 1.1	- 12 600					- 1 582	- 14 182
							- 234
Overføring fra selskapet	- 29 879	- 98 878	- 12 765	- 63 826	- 23 517	- 5 865	730
Omregningsdifferanser/elimineringer	- 29 799	- 28 034		- 3 053	- 293	- 15 966	- 77 145
Balanseført verdi 01.01	68 921	156 125	117 005	128 100	94 400	82 616	647 167
Tilgang i løpet av året						9 370	9 370
							- 246
Avgang i løpet av året				- 131 153	- 94 693	- 20 212	058
Salg i løpet av året						- 13 619	- 13 619
Andel av årets resultat	10 116	16 039	- 2 844			7 057	30 367
Nedskrivning av goodwill						- 359	- 359
Overføringer fra selskapet	- 7 184	- 15 128					- 22 312
Føringer direkte mot egenkapitalen	- 3 550						- 3 550
Omregningsdifferanser/elimineringer	16 441	12 821		3 053	293	8 635	41 244
Balanseført verdi 31.12	84 744	169 857	114 161			73 488	442 250

Harbert-fondene er fraregnet i oversikten, da fondene er reklassifisert til omløpsinvesteringer verdsatt til virkelig verdi. Ferd har ikke lenger betydelig innflytelse i disse fondene.

2013

Beløp i NOK 1 000	Al-Obeikan Elopak factory for Packaging Co	Lala Elopak S.A. de C.V.	Tiedemannsbyen DA	Harbert European Real Estate Fund II	Harbert European Real Estate Fund III	Andre	Sum
Eier- og stemmeandel	49%	49%	50%	26%	22%		
Anskaffelseskost 1.1	54 100	153 093	106 768	112 002	51 141	101 074	578 177
Andel av resultat 1.1	76 742	100 900	8 973	54 093	11 052	- 5 721	246 039
Akkumulert nedskrivning av goodwill 1.1	- 12 600					- 1 085	- 13 685
							- 134
Overføring fra selskapet	- 29 879	- 84 963		- 13 342		- 5 865	049
Omregningsdifferanser/elimineringer	- 30 016	- 29 406		- 3 053	- 293	- 14 394	- 77 162
Balanseført verdi 01.01	58 347	139 624	115 741	149 700	61 900	74 009	599 321
Tilgang i løpet av året	4 225	11 958			44 833	4 338	65 354
Avgang i løpet av året						- 8	- 8
Salg i løpet av året							
Andel av årets resultat	6 132	17 086	14 029	28 884	11 184	6 346	83 661
Nedskrivning av goodwill						- 497	- 497
							- 100
Overføringer fra selskapet		- 13 915	- 12 765	- 50 484	- 23 517		681
Føringer direkte mot egenkapitalen	- 1 333	- 184					- 1 517
Omregningsdifferanser/elimineringer	1 550	1 556				- 1 572	1 534
Balanseført verdi 31.12	68 921	156 125	117 005	128 100	94 400	82 616	647 167

Oppstillingen nedenfor viser en oversikt over finansiell informasjon knyttet til Ferd's største investeringer i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte virksomheter på 100 prosent basis. Oppgitte tall representerer regnskapsåret 2014. Tallene er ikke revidert.

Beløp i NOK 1 000	Al-Obeikan Elopak factory for Packaging Co	Lala Elopak S.A. de C.V.	Tiedemanns-byen DA
Driftsinntekt	399 446	518 320	1 734
Driftsresultat	30 379	44 699	- 533
Resultat etter skatt og minoritet	20 491	32 749	- 6 260
Sum eiendeler	344 369	461 737	447 559
Sum gjeld	200 645	177 980	219 237

- Al-Obeikan Elopak er en kartongprodusent med fabrikk i Saudi-Arabia som selger kartong til kunder i midt-østen og nordafrika.
- Lala Elopak er en kartongprodusent med fabrikk i Mexico som selger kartonger til markedet i nord- og søramerika.
- Tiedemannsbyen DA eies av Ferd og Skanska og utvikler boligeiendommer på den gamle fabrikktomten til Tiedemanns tobakksfabrikker på Ensjø.

Eierandel, transaksjoner og mellomværende med selskap behandlet etter egenkapitalmetoden

Beløp i NOK 1 000	Eierandel/ Stemmeandel	Salg fra tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet til Ferd		Ferds kortsiktige fordringer / (gjeld) netto mot tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet		Ferds garantier for tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet	
		2014	2013	2014	2013	2014	2013
Al-Obeikan Elopak factory for Packaging Co	49,0 %			4 068	129	140 346	115 268
Boreal GmbH	20,0 %						
Elocap Ltd.	50,0 %	8 587	253 820		- 8 513		
Frogn Næringspark AS	50,0 %						
Hafslund AS	14,5 %						
Hunstad Sør Tømteselskap AS	31,6 %		425	10 712			
Impresora Del Yaque	51,0 %	23 607	2 498	1 368	686		
Kråkeland Hyttetjeneste AS	33,5 %						
Lala Elopak S.A. de C.V.	49,0 %	15 044	20 487	1 701	2 235		
Lofoten Tømteselskap AS	35,0 %		32	1 610			
Madla Byutvikling AS	33,3 %						
Siriskjær AS	50,0 %			59			
Solheim Byutviklingselskap AS	33,1 %						
Sporafjell Utviklingsselskap AS	50,0 %			5 262			
Tastarustå Byutvikling AS	33,3 %						
Tiedemannsbyen DA	50,0 %	1 375	5 500	4 172	4 365		
Sum		48 613	282 762	28 952	- 1 098	140 346	115 268