

Konsernet som utleier, operasjonell leasing

Konsernet leier ut utstyr og anlegg ved operasjonelle leieavtaler. I hovedsak leies maskiner ut til kunder av Elopak som benytter de i sin egen produksjon.

Spesifikasjon av årets leieinntekter fra operasjonelle leasingavtaler	2014	2013
Samlet variabel leie innregnet som inntekt	110 555	101 495
Minimumsleie (herunder fast leie) innregnet som inntekt		3 933
Sum	110 555	105 428

På balansedagen har konsernet kontrahert følgende fremtidige minimumsleier:	2014	2013
Totalt forfall neste år	93 034	80 291
Totalt forfall 2-5 år	282 959	225 228
Totalt forfall etter 5 år	31 356	41 095
Sum	407 349	346 614

Beløp er oppgitt i ikke-neddiskonterte tall.

Konsernet som utleier, finansiell leasing

Spesifikasjon av årets leieinntekter fra finansielle leasingavtaler	2014	2013
Samlet variabel leie innregnet som inntekt	17 617	6 019
Finansinntekter innregnet fra avtaler om finansiell leasing		
Totale inntekter fra finansiell lease	17 617	6 019

Forholdet mellom bruttoinvesteringen og nåverdi av utestående minimumsleie:	2014	2013
Brutto fordringer fra leieavtaler	17 617	27 528
Ikke-opptjent finansinntekt	- 2 439	- 3 303
Nettoinvestering fra finansiell lease (nåverdi)	15 178	24 225

Konsernet som leietaker, operasjonell leasing

Spesifikasjon av årets leiekostnader fra operasjonelle leasingavtaler	2014	2013
Samlet variabel leie innregnet som kostnad	158 824	153 379
Minimumsleie (herunder fast leie) innregnet som kostnad	183 310	151 328
Fremleieinnbetalinger innregnet som kostnadsreduksjoner	- 171	- 934
Totale leiekostnader	341 963	303 773

Forfaller til betaling	2014	2013
Totale kostnader neste år	338 231	280 803
Totale kostnader 2-5 år	947 479	887 725
Totale kostnader etter 5 år	822 811	426 201
Total	2 108 521	1 594 729

Beløp er oppgitt i ikke-neddiskonterte tall.

Fordeling av den samme leieforpliktelsen på leieobjekt	2014	2013
Bygninger og tomter	1 799 654	1 308 512
Maskiner og anlegg	207 495	193 384
Driftsløsøre, transportmidler og inventar	101 372	92 833
Totale leieforpliktelser knyttet til operasjonell innleie	2 108 521	1 594 729

Konsernet som leietaker - finansiell leasing

Spesifikasjon av årets leiekostnader	2014	2013
---	-------------	-------------

Samlet variabel leie innregnet som kostnad	6 610	8 922
Totale leiekostnader	8 922	8 922

Oversikt over fremtidig minsteleie og tilhørende nåverdi, fordelt på forfallstidspunkter:	Minsteleie	Beregnet rente Nåverdi	
Samlede forfall i løpet av ett år	1 077	25	1 052
Samlede forfall i år 2-5	131	8	123
Samlede forfall etter 5 år			
Totale leieforpliktelser knyttet til finansiell innleie	1 208	33	1 175

Netto balanseført verdi av leasede eiendeler, fordelt på anleggsklasse.	2014	2013
Driftsløsøre, transportmidler og inventar	4 005	15 447
Total balanseført verdi av leasede eiendeler	4 005	15 447

Driftsmidlene inngår også i driftsmiddelnoten ([note 14](#)).