

**NOTE 17**  
**INVESTINGER ETTER EGENKAPITALMETODEN**

**INVESTINGER ETTER**  
**EGENKAPITALMETODEN**

Investeringer i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte virksomheter er i Ferd sitt konsernregnskap innregnet i henhold til egenkapitalmetoden.

For spesifikasjon av selskaper og eierandel henvises det til oppstilling av investeringer i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte virksomheter i [note 15](#).

**2014**

Beløp i NOK 1 000	Al-Obeikan Elopak factory for Packaging Co	Lala Elopak S.A. de C.V.	Tiedemannsbyen DA	Harbert European Real Estate Fund II	Harbert European Real Estate Fund III	Andre	Sum
Eier- og stemmeandel	49%	49%	50%	26%	22%		
Anskaffelseskost 1.1	58 325	165 051	106 768	112 002	95 974	106 046	644 165
Andel av resultat 1.1	82 874	117 986	23 002	82 977	22 236	- 17	329 058
Akkumulert nedskrivning av goodwill 1.1	- 12 600					- 1 582	- 14 182
Overføring fra selskapet	- 29 879	- 98 878	- 12 765	- 63 826	- 23 517	- 5 865	730
Omregningsdifferanser/elimineringer	- 29 799	- 28 034		- 3 053	- 293	- 15 966	- 77 145
<b>Balanseført verdi 01.01</b>	<b>68 921</b>	<b>156 125</b>	<b>117 005</b>	<b>128 100</b>	<b>94 400</b>	<b>82 616</b>	<b>647 167</b>
Tilgang i løpet av året						9 370	9 370
Avgang i løpet av året				- 131 153	- 94 693	- 20 212	- 246 058
Salg i løpet av året						- 13 619	- 13 619
Andel av årets resultat	10 116	16 039	- 2 844			7 057	30 367
Nedskrivning av goodwill						- 359	- 359
Overføringer fra selskapet	- 7 184	- 15 128					- 22 312
Føringer direkte mot egenkapitalen	- 3 550						- 3 550
Omregningsdifferanser/elimineringer	16 441	12 821		3 053	293	8 635	41 244
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>84 744</b>	<b>169 857</b>	<b>114 161</b>			<b>73 488</b>	<b>442 250</b>

Harbert-fondene er fraregnet i oversikten, da fondene er reklassifisert til omløpsinvesteringer verdsatt til virkelig verdi. Ferd har ikke lenger betydelig innflytelse i disse fondene.

**2013**

Beløp i NOK 1 000	Al-Obeikan Elopak factory for Packaging Co	Lala Elopak S.A. de C.V.	Tiedemannsbyen DA	Harbert European Real Estate Fund II	Harbert European Real Estate Fund III	Andre	Sum
Eier- og stemmeandel	49%	49%	50%	26%	22%		
Anskaffelseskost 1.1	54 100	153 093	106 768	112 002	51 141	101 074	578 177
Andel av resultat 1.1	76 742	100 900	8 973	54 093	11 052	- 5 721	246 039
Akkumulert nedskrivning av goodwill 1.1	- 12 600					- 1 085	- 13 685
Overføring fra selskapet	- 29 879	- 84 963		- 13 342		- 5 865	049
Omregningsdifferanser/elimineringer	- 30 016	- 29 406		- 3 053	- 293	- 14 394	- 77 162
<b>Balanseført verdi 01.01</b>	<b>58 347</b>	<b>139 624</b>	<b>115 741</b>	<b>149 700</b>	<b>61 900</b>	<b>74 009</b>	<b>599 321</b>
Tilgang i løpet av året	4 225	11 958			44 833	4 338	65 354
Avgang i løpet av året						- 8	- 8
Salg i løpet av året							
Andel av årets resultat	6 132	17 086	14 029	28 884	11 184	6 346	83 661
Nedskrivning av goodwill						- 497	- 497
Overføringer fra selskapet		- 13 915	- 12 765	- 50 484	- 23 517		- 100 681
Føringer direkte mot egenkapitalen	- 1 333	- 184					- 1 517
Omregningsdifferanser/elimineringer	1 550	1 556				- 1 572	1 534
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>68 921</b>	<b>156 125</b>	<b>117 005</b>	<b>128 100</b>	<b>94 400</b>	<b>82 616</b>	<b>647 167</b>

Oppstillingen nedenfor viser en oversikt over finansiell informasjon knyttet til Ferd's største investeringer i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte virksomheter på 100 prosent basis. Oppgitte tall representerer regnskapsåret 2014. Tallene er ikke revidert.

Beløp i NOK 1 000	Al-Obeikan Elopak factory for Packaging Co		
	Lala Elopak S.A. de C.V.	Tiedemanns-byen DA	
Driftsinntekt	399 446	518 320	1 734
Driftsresultat	30 379	44 699	- 533
Resultat etter skatt og minoritet	20 491	32 749	- 6 260
Sum eiendeler	344 369	461 737	447 559
Sum gjeld	200 645	177 980	219 237

- Al-Obeikan Elopak er en kartongprodusent med fabrikk i Saudi-Arabia som selger kartong til kunder i midt-østen og nordafrika.
- Lala Elopak er en kartongprodusent med fabrikk i Mexico som selger kartonger til markedet i nord- og søramerika.
- Tiedemannsbyen DA eies av Ferd og Skanska og utvikler boligeiendommer på den gamle fabrikktoften til Tiedemanns tobakksfabrikker på Ensjø.

#### Eierandel, transaksjoner og mellomværende med selskap behandlet etter egenkapitalmetoden

Beløp i NOK 1 000	Eierandel/ Stemmeandel	Salg fra tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet til Ferd		Ferds kortsiktige fordringer / (gjeld) netto mot tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet		Ferds garantier for tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet		
		2014	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Al-Obeikan Elopak factory for Packaging Co	49,0 %				4 068	129	140 346	115 268
Boreal GmbH	20,0 %							
Elocap Ltd.	50,0 %		8 587	253 820		- 8 513		
Frogn Næringspark AS	50,0 %							
Hafslund AS	14,5 %							
Hunstad Sør Tømteselskap AS	31,6 %			425	10 712			
Impresora Del Yaque	51,0 %		23 607	2 498	1 368	686		
Kråkeland Hytteservice AS	33,5 %							
Lala Elopak S.A. de C.V.	49,0 %		15 044	20 487	1 701	2 235		
Lofoten Tømteselskap AS	35,0 %			32	1 610			
Madla Byutvikling AS	33,3 %							
Siriskjær AS	50,0 %				59			
Solheim Byutviklingselskap AS	33,1 %							
Sporafjell Utviklingsselskap AS	50,0 %				5 262			
Tastarustå Byutvikling AS	33,3 %							
Tiedemannsbyen DA	50,0 %		1 375	5 500	4 172	4 365		
<b>Sum</b>			<b>48 613</b>	<b>282 762</b>	<b>28 952</b>	<b>- 1 098</b>	<b>140 346</b>	<b>115 268</b>